

Số: /QĐ-STNMT

Đắk Nông, ngày 03 tháng 03 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền cho Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2006/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 1612/QĐ-UBND, ngày 21/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Công văn số 1440/UBND-NN ngày 24/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho phép ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Đăng ký Thống kê Đo đạc, Viễn thám - Chính sách đất đai và Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản

khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân và được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường trong các trường hợp sau:

1. Khi người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản (đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) thực hiện các quyền của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất mà phải cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

2. Cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước; chịu trách nhiệm trước pháp luật và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về những nội dung được ủy quyền nêu tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 03 tháng 03 năm 2022 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2022.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/cáo);
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Các Sở, Ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, tp Gia Nghĩa;
- Lưu: VT, VP, ĐKTK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Thanh Hà