

Số: **679** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **08** tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch thi tuyển, dự toán thi thiết kế
kiến trúc công trình: Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm,
thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/06/2015 của Chính phủ, về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2016/TT-BXD, ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng, về việc Quy định chi tiết về thi tuyển, tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BLĐTBXH, ngày 12/01/2015 của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội, quy định mức lương đối với chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở dự toán gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn áp dụng hình thức hợp đồng theo thời gian sử dụng vốn nhà nước.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 791/STC-HCSN ngày 19/4/2018 về kinh phí tổ chức cuộc thi thiết kế kiến trúc công trình xây dựng; đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 664/TTr-SXD, ngày 23/4/2018, về việc phê duyệt Kế hoạch thi tuyển, dự toán tổ chức cuộc thi thiết kế kiến trúc công trình: Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch thi tuyển, dự toán tổ chức cuộc thi thiết kế kiến trúc công trình: Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông với các nội dung sau:

1. Tên cuộc thi: Thi tuyển thiết kế kiến trúc công trình; Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Địa điểm xây dựng: Địa điểm đảo nổi nằm về phía Tây Hồ Trung tâm, thuộc phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

3. Diện tích: Diện tích khu đất khoảng 2,04 ha.

4. Đơn vị thực hiện: Sở Xây dựng.



(Handwritten signature)

5. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi, không hạn chế số lượng tổ chức, cá nhân tham gia.

6. Hội đồng thi tuyển: Gồm 11 thành viên.

6.1. Chủ tịch Hội đồng: Chuyên gia có kinh nghiệm đã thiết kế xây dựng nhiều công trình, có uy tín trong lĩnh vực kiến trúc do Hội đồng bầu ra.

6.2. Thành viên Hội đồng: Những người có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng và các lĩnh vực liên quan:

- Đại diện Văn phòng Tỉnh ủy (01 người).
- Lãnh đạo Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy (01 người).
- Giám đốc Sở Xây dựng Đắk Nông.
- Đại diện Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch (01 người).
- Lãnh đạo UBND Thị xã Gia Nghĩa (01 người).
- Đại diện Hội kiến trúc sư, các Kiến trúc sư tỉnh Đắk Nông và các tỉnh, thành phố lớn (06 người).

Các cơ quan có thành viên trong Hội đồng thi tuyển chủ động cử cán bộ theo chức năng nhiệm vụ gửi về Sở Xây dựng tổng hợp thành lập Hội đồng thi tuyển theo đúng quy định pháp luật.

7. Thời gian và kế hoạch thực hiện:

Tên Công việc	Thời gian thực hiện	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
Lập nhiệm vụ thiết kế và quy chế thi tuyển		7/5/2018	
Thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và quy chế thi tuyển	8/5/2018	11/5/2018	3 ngày làm việc
Đăng tải thông báo thi tuyển, Phát hành thư mời dự thi, thời gian nghiên cứu và thể hiện phương án	12/5/2018	28/6/2018	30 ngày làm việc
Tiếp nhận Hồ sơ dự thi	29/6/2018	03/7/2018	3 ngày làm việc
Gửi các phương án cho các thành viên Hội đồng thi tuyển nghiên cứu, xem xét.	04/7/2018	24/7/2018	15 ngày làm việc
Thông báo đến các đơn vị có phương án đạt yêu cầu báo cáo để chuẩn bị	22/6/2018	25/6/2018	2 ngày làm việc
Tổ chức báo cáo thông qua phương án thiết kế kiến trúc và tiến hành bỏ phiếu kín tuyển chọn phương án dự thi	25/7/2018	26/7/2018	01 ngày làm việc
Chủ đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển	27/6/2018	31/7/2018	3 ngày làm việc
Công bố kết quả và trao giải thưởng	01/8/2018	01/8/2018	01 ngày làm việc

8. Giải thưởng và hỗ trợ kinh phí:

- Giải nhất: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).
- Giải nhì: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng);
- Giải ba: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng);

Đơn vị tư vấn có phương án thiết kế kiến trúc được Hội đồng xét chọn đạt giải nhất được ưu tiên lựa chọn thương thảo, ký kết hợp đồng để triển khai các bước tiếp theo và bảo đảm quyền tác giả theo quy định.

9. Dự toán tổ chức thi tuyển:

- Kinh phí dự kiến tổ chức thi tuyển: **306.923.000 đồng** (Ba trăm không sáu triệu, chín trăm hai mươi ba nghìn đồng).
- Nguồn kinh phí thi tuyển: Ngân sách tỉnh, được tính vào tổng mức đầu tư dự án. (kèm theo dự toán kinh phí thi tuyển kiến trúc)
- Các khoản chi cụ thể phải đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 2. Sở Xây dựng triển khai tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình; Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, đảm bảo công khai, minh bạch theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Văn hóa, thể thao và Du lịch, Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (thay b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (thay b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Cổng TTĐT, CNXD.

04

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Hải

DỰ TOÁN KINH PHÍ THI TUYỂN KIẾN TRÚC

Công trình: Công viên Đảo nổi Hồ Trung Tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông

(Kèm theo Quyết định số 629/QĐ-UBND, ngày 07/5/2018 của UBND tỉnh)

- Căn cứ Thông tư 13/2016/TT-BXD, ngày 29/6/năm 2016 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết về thi tuyển, tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng;
- Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BLĐTBXH, ngày 12/01/2015 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội Quy định mức lương đối với chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở dự toán gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn áp dụng hình thức hợp đồng theo thời gian sử dụng vốn nhà nước.

STT	Nội dung	Đơn giá	Số lượng	Thành tiền (VNĐ)
I	Chi phí Hội đồng thi tuyển (Áp dụng Thông tư 02/2015/TT-BLĐTBXD, ngày 15/01/2015)	(dự kiến 2 tuần làm việc)		106.923.077
1	- Đối với Chủ tịch Hội đồng, Phó Chủ tịch Hội đồng	(20.000.000 x 12 x 1.2)/52 x 2 (đồng)	2 người	22.153.846
2	- Thành viên Hội đồng thi tuyển	(15.000.000 x 12 x 1.2)/52 x 2 (đồng)	9 người	74.769.231
3	Chi phí di chuyển	TT		10.000.000
II	Các mức giải thưởng, hỗ trợ phương án thi tuyển			150.000.000
1	Giải Nhất	100.000.000 đồng	1	100.000.000
2	Giải Nhì	30.000.000 đồng	1	30.000.000
3	Giải ba	20.000.000 đồng	1	20.000.000
III	Chi phí khác			50.000.000
1	Công tác chuẩn bị thi tuyển			20.000.000
	- Kinh phí thu thập thông tin và lập nhiệm vụ thiết kế			15.000.000
	- Kinh phí chuẩn bị hồ sơ thi tuyển (gửi các đơn vị Tư vấn tham gia gồm: in ấn nhiệm vụ thiết kế, bản đồ hiện trạng, quy hoạch chi tiết khu vực và các hồ sơ tài liệu liên quan khác)	500.000 đồng/bộ	10 hồ sơ tham gia	5.000.000
2	Công tác thi tuyển			30.000.000
	- Kinh phí thông tin quảng cáo: mời thi tuyển rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng			10.000.000
	- Kinh phí Hội nghị báo cáo, Văn phòng phẩm			10.000.000
	- Chi phí dự phòng			10.000.000
IV	Tổng Kinh phí			306.923.000



Handwritten signature